

Prodej rodinného domu.

Rezervace

Kozlov

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	180 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	špatný
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji samostatně stojící rodinný dům v osadě Loudilka u Kozlova.

Celková plocha pozemku 780 m².

Zastavěná plocha 350 m².

Zahrada 430 m².

Dispozice domu:

- 1.PP - částečně podsklepeno
- 1.NP - průjezd u domu (garáž), vstupní chodba, 3x pokoj, 2x kuchyň, 2x pokoj, koupelna, 2x špiž, WC a chodba
- 2.NP - 1x pokoj, půda

Dům je připojen elektřinu.

Voda řešena přívodem z nedaleké studny.

Vytápění řešeno kotlem ve sklepě. V kuchyni jsou kamna na dřevo.

Ohřev TUV je řešen elektrickým bojlerem a průtokovým ohřívacem v kuchyni.

Na dům navazuje stodola ve které je dílna, dřevník a hospodářský prostor.

Loudilka se nachází se asi 7,8 km východně od centra Jihlavy.

Nejbližšími obcemi jsou Velký Beranov (1,1 km západně), Kozlov (1,8 km severovýchodně), Luka nad Jihlavou (2,5 km jihovýchodně) a Vysoké Studnice (3,6 km jihovýchodně). Nedaleko jsou též vesnice Otín (1,6 km jihovýchodně) a Jeclov (3,1 km jihozápadně).

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte se ozvat telefonicky nebo e-mailem.

Rád vám poskytnu další informace a domluvím osobní prohlídku.

V případě zájmu vám pomohu i s financováním.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Josef Homoláč

GSM: +420775973794

E-mail: josef.homolac@re-max.cz