

**Prodej Mobilního domu 2+kk | Novostavba 35 m²
| Celoroční | Vybavený****1 090 000 Kč**
za nemovitost

Fričova, Nová Ves, Ostrava

Celková podlahová plocha: 35 m ²	Druh objektu: dřevěná
Stav objektu: novostavba	Energetická náročnost: A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte zajímavou investici nebo vlastní bydlení? Tento moderní mobilní dům je ideální jak na krátkodobý pronájem (např. Airbnb), pokud vlastníte vhodný pozemek nebo si jej plánujete pořídit. Stejně dobře ale poslouží i jako celoroční bydlení, rekreační objekt nebo startovací dům s nízkými provozními náklady.

Nabízíme k prodeji nový, kompletně vybavený mobilní dům o rozměrech 3,5 × 10 m (35 m²), dokončený v roce 2026.

Dům je postaven poctivě z kvalitních materiálů a disponuje výbornými tepelněizolačními vlastnostmi.

Jedná se o kvalitní dřevostavbu navrženou s důrazem na nízké provozní náklady, moderní design a komfortní celoroční bydlení.

Obvodové stěny jsou zatepleny 100 mm EPS s další izolací v konstrukci stěn, strop je izolován 150 mm minerální vatou.

Po usazení domu a zaizolování základny včetně přívodu vody a odpadu je dům vhodný k celoročnímu bydlení. (Možnost kompletní dodávky.)

Dispozice 2+kk
obývací pokoj propojený s kuchyní
vstupní chodba
koupelna se sprchovým koutem a WC
samostatná ložnice

V ceně domu:
-kompletní nábytek
-moderní kuchyňská linka
-vestavná lednice s mrazákem
-vestavná mikrovlnná trouba
-vestavná elektrická trouba
-elektrický bojler
-klimatizace s funkcí chlazení i vytápění
-plastová okna s izolačním dvojsklem a žaluziemi
-moderní LED osvětlení
-50 metrů třífázového připojovacího kabelu

Technické informace:

*Rozměry: 3,5 × 10 m
*Užitná plocha: cca 33 m²
*Rok dokončení: 2026
*Konstrukce: dřevostavba na ocelové základně

- *Zateplení fasády: 100 mm EPS
- *Izolace stěn: minerální vata (dřevo + SDK)
- *Izolace stropu: 150 mm minerální vata
- *Vytápění a chlazení: klimatizace

Základna domu je zcela stabilní a perfektně vyvážená, díky čemuž je bez problémů přepravitelná.

Dopravu lze zajistit po dohodě, případně si ji může zajistit kupující vlastní cestou.

Mobilní dům je ideální jako startovací bydlení, rekreační objekt, dům na pozemek, kancelář nebo investice k pronájmu. Díky modernímu vzhledu, kvalitnímu provedení a kompletnímu vybavení je připraven k okamžitému užívání.



Vyřizuje

Lukáš Lisztwan

Tel.: 703 663 789

GSM: 703 663 789

E-mail: lukas.lisztwan@rkfinpos.cz