

Prodej bytu 3+kk s balkónem

Lidická, Znojmo

5 890 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	88 m ²
Celková podlahová plocha:	122 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk s podlahovou plochou 88 m², který se nachází ve druhém nadzemním podlaží bytového domu na Lidické ulici ve Znojmě, v blízkosti centra města.

Byt je po celkové rekonstrukci a nabízí prostornou chodbu, obývací pokoj s kuchyňským koutem a dva samostatné pokoje, které lze využít podle potřeby, jako ložnici, dětský pokoj nebo pracovnu. Součástí bytu je také sklep o výměře 34 m², který poskytuje praktický úložný prostor. Dům je bez výtahu.

Velkou výhodou je balkon orientovaný do klidného vnitrobloku, ideální pro odpočinek bez rušení z ulice.

Lokalita na Lidické ulici ve Znojmě nabízí dobrou občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti najdete základní školu i obchody, včetně obchodního domu DYJE a prodejny potravin. Centrum města je snadno dostupné pěšky a autobusové i vlakové nádraží najdete jen 2 minuty od domu.

Pokud Vás byt zaujal, ráda Vás přivítám na osobní prohlídce. Neváhejte mě kontaktovat. Prohlídkový víkend 22. - 23. 8. 2026.



Vyřizuje

Alena Malá

GSM: +420 736 661 900

E-mail: alena.mala@edoreality.cz