

Pronájem bytu 1+1, 34 m², Peškova, Ústí nad Labem

Peškova, 40331, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem

9 000 Kč

za měsíc

+ provize RK a kauce

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt 1+1 o ploše 34 m² v ulici Peškova v Ústí nad Labem – Neštěmicích. Byt se nachází v 1. podlaží panelového domu a jako jeden z mála bytů v Neštěmicích je v osobním vlastnictví.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí — má novou kuchyňskou linku, nově vyzděné jádro a nové podlahy. V pokojích a kuchyni je položeno PVC, v koupelně dlažba a obklady. Byt se pronajímá vybavený: k dispozici je pračka, horkovzdušná trouba, plynový sporák a lednice. K bytu náleží lodžie a sklep. Vytápění je ústřední dálkové, dům stojí v klidné části obce s výhledem do zeleně.

Díky kompletní rekonstrukci je byt připraven k okamžitému nastěhování bez dalších investic.

Nájemné: 9 000 Kč/měsíc a elektrickou energii a plyn si nájemník přepisuje na sebe + kauce 9 000 Kč + provize RK.

Termín nastěhování po domluvě. Ev. číslo: 657211.



Vyřizuje

Marcel Škuta**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 797 635 788**E-mail:** skuta@dumrealit.cz