

Prodej - Byty

číslo zakázky: 991181

2+1 Na Bítýškách

0, Veverská Bítýška

5 350 000 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně právního servisu a všech poplatků spojených s prodejem.

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Doprava:	silnice	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

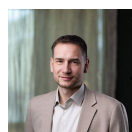
POPIS NEMOVITOSTI: Byt, který dává smysl jako první vlastní bydlení i jako investice.

Ve Veverské Bítýšce nabízíme 2+1 o celkové ploše 55,3 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu na ulici Na Bítýškách.

Byt je v původním, ale velmi zchovalém stavu, takže jej lze bez větších počátečních investic ihned využívat nebo nabídnout k pronájmu. Zároveň poskytuje novému majiteli prostor k postupné modernizaci podle vlastního vkusu. Praktickou dispozici tvoří dva neprůchozí pokoje, kuchyně, zděná koupelna, samostatné WC, spíž a zasklený balkon. Součástí je také sklepní kóje.

Dům prošel revitalizací včetně zateplení, výměny oken a rekonstrukce výtahu a stojí v klidné okrajové části Veverské Bítýšky. Právě spojení příjemného prostředí, dostupnosti Brna a možnosti okamžitého využití dělá z bytu zajímavou příležitost pro ty, kteří chtějí začít bydlet ve vlastním, stejně jako pro investora hledajícího nemovitost vhodnou k dlouhodobému pronájmu.

V Případě zájmu mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jan Hulata

GSM: +420 777 882 896

E-mail: jan.hulata@insieme.cz