



Prodej - Byty

číslo zakázky: 438940

Moderní byt 2+kk na Čeladné

Čeladná

Neuvedeno

za nemovitost

cena u makléře

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	8 m ²
Sklep:	6 m ²	Doprava:	autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení v srdci Beskyd.

Představte si ráno, kdy místo ruchu města slyšíte ticho, dýcháte čistý horský vzduch, oči jsou obklopeny zelení. Přesně takový pocit nabízí jedna z nejžádanějších lokalit v České republice Čeladná.

K prodeji vám zde nabízíme moderní byt 2+kk o velikosti (67,7 m²) v kvalitním bytovém domě „REZIDENCE ŽÁROVEC“, postaveném před cca osmi lety, situovaném v samotném centru obce.

Dispozice obývacího pokoje s plně vybaveným kuchyňským koutem a přímým vstupem na prostornou lodžii vás zaujme svou vzdušností a příjemnou atmosférou. Koupelna je vybavena vanou i sprchovým koutem a WC. Ložnice s vlastní šatnou, dalším WC a umyvadlem výrazně zvyšuje komfort bydlení - ideální jak pro každodenní život, tak pro víkendový odpočinek mimo město.

K bytu náleží samostatná uzamykatelná místnost (6,4 m²) umístěná přímo vedle bytu, ideální jako úložný prostor, technická místnost nebo zázemí pro koníčky.

Pro zamezení nežádoucího vstupu do domu, kolárny, garáže jsou dveře osazeny bezkontaktními čtečkami, elektrickými zámky a také kamerovým systémem. Oplocená zahrada se vzrostlou zelení, posezením a hřištěm pro děti, je také chráněná brankami se vstupem pomocí čipů.

Čeladná patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější lokality v Beskydech. Nabízí nejen nádhernou přírodu, ale i široké možnosti aktivního životního stylu, turistiku, cyklistiku, běžky a lyžování. Milovníci golfu ocení špičkové zázemí místního vyhlášeného golfového hřiště. Pro relaxaci jsou zde k dispozici lázeňské, gastro a wellness služby. V obci se nalézá veškerá infrastruktura. Velmi dobrá je dostupnost do krajského města Ostravy a letiště Mošnov (cca 30 minut) a také do okolních měst.

Možnost přikoupení garážového stání (25,75 m²) v přízemí domu, které oceníte zejména v zimních měsících, za cenu 550 000,- Kč.

Ať už hledáte nové bydlení, klidný pobyt pro víkendy, zajímavou investici nebo se zajímáte v poslední době o velmi populární longevity, je toto prostředí právě pro vás.

Toto není jen byt, je to místo, kde můžete zpomalit, aktivně žít a opravdu si odpočinout.

Jmenuji se Jana Justová a toto skvělé místo vám ráda představím. V případě zájmu o prohlídku a bližší informace mne neváhejte kontaktovat.

Prohlídku doporučuji.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jana Justová

Tel.: 725 686 530

GSM: +420776731407

E-mail: jana.justova@re-max.cz