

Prodej pozemků pro komerční využití, 3513 m² - Přerov - Henčlov

0, Přerov

Neuvedeno
za nemovitost

k jednání

Celková podlahová plocha: 3513 m²

Doprava:

dálnice; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor tří pozemků o celkové výměře 3 513 m², tvořený hlavní parcelou č. 871/1 a dvěma menšími parcelami uvnitř jejího vymezení. Celek představuje kompaktní investiční území s jasně definovaným funkčním využitím.

Výhody lokality:

Dopravní napojení k dálničnímu sjezdu Přerov-západ z D1, vhodné pro osobní i nákladní dopravu.

Široké možnosti využití – dle platného územního plánu jsou pozemky určeny jako smíšené plochy občanského vybavení a výroby, ideální pro služby, administrativu, lehkou výrobu, skladování nebo kombinaci těchto funkcí.

Přístup z obecní komunikace s uliční šíří přes 20 metrů.

Další informace:

Pozemky nejsou zasíťované, což umožňuje řešení infrastruktury dle konkrétního investičního záměru. Možnost zasíťování je.

Financování vhodné zejména z vlastních zdrojů nebo podnikatelského úvěru.

Tento soubor pozemků představuje atraktivní investiční příležitost v rozvíjející se lokalitě s jasnou perspektivou dalšího zhodnocení.

Pro více informací nebo sjednání osobní konzultace kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Martin Pavlica

GSM: +420734799450

E-mail: martin.pavlica@century21.cz