

Prodej bytu 1+kk s balkonem

Farkašova, 19800, Praha 14, Praha

5 890 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize, právního
servisu, advokátní úschovy

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi byt 1+kk o podlahové ploše 31 m², ke kterému náleží balkon o výměře 8 m². Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží bytového domu, který je součástí rezidenčního projektu Panorama Kyje II od společnosti Ekospol z roku 2014.

Výměry místností:

- Obývací pokoj s kuchyňským koutem: 23 m²
- Koupelna s WC: 4 m²
- Předsíň: 4 m²
- Balkon: 8 m²

Vybavení:

Součástí prodeje je kuchyňská linka s barovým pultem, sklokeramickou varnou deskou, digestoří a lednicí. V předsíni se nachází vestavěná šatní skříň a botník.

Dále může v bytě zůstat dvoulůžková postel včetně matrace, dřevěný stůl, otočné křeslo, komoda, barové židle a televize.

Vytápění je řešeno centrálně.

Lokalita:

Projekt Panorama Kyje se nachází v klidné rezidenční lokalitě s množstvím zeleně v bezprostředním okolí domu. Pro sportovní nadšence je kousek od domu k dispozici cyklostezka.

Autobusová zastávka Sicherova je vzdálena 4 minuty chůze od domu. Přímým autobusovým spojením se dostanete za 5 minut na stanici metra Rajska zahrada a za 10 minut na Černý Most, kde je k dispozici velké obchodní centrum Westfield Černý Most, Ikea, Makro, Sconto, Hornbach a další obchody.

Byt je připravený k okamžitému nastěhování nebo pronájmu. V případě zájmu Vám rádi najdeme nájemníka.

Ráda vás nemovitostí osobně provedu a zodpovím všechny vaše dotazy.

Tereza Lev

Certifikovaná realitní makléřka



Vyřizuje

Tereza Lev

Tel.: 739262552

GSM: 739262552

E-mail: lev@ulovdomov.cz