

2+1, 55 m², Jateční ul., Ústí nad Labem

Jateční, 0, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

9 900 Kč

za měsíc

+ 2.500,- Kč energie pro
jednu osobu včetně
internetu

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2+1, celkové rozloze 55 m² v Ústí nad Labem v ulici Jateční. Celý dům prošel v roce 2019 kompletní rekonstrukcí, bytová jednotka je po rekonstrukci, byt je dispozičně řešen jednou obývací místností se vchodem do kuchyně + kuchyňským koutem, ložnice, předsíní a koupelna s toaletou. V kuchyni se nachází kuchyňská linka s elektrickým sporákem, volně stojící lednice, myčka. V předsíni je k dispozici pračka. V koupelně se nachází sprchový kout a WC. Nájemné činní 9.900,-Kč/měsíc + 2.500,-Kč záloha na energie pro 1 osobu, každá další osoba 600,- Kč navíc za energie. Cena nájemného pro jednu osobu činí tedy celkem 12.400,-Kč včetně záloh na energie i včetně internetu. Vratná kauce ve výši 24.800,-Kč + provizní poplatek RK. K nastěhování po domluvě. Veškerá občanská vybavenost v místě, škola, školka, obchody v blízkosti, včetně MHD. Doporučujeme, vhodné pro studenty.

Vyřizuje

Lucie Walterová**Tel.:** +420 774 650 188**GSM:** +420 774 650 188**E-mail:** lucie.walterova@hypoteam.cz