

## Prodej chalupy v Děbolíně u Jindřichova Hradce

Jindřichův Hradec

**3 250 000 Kč**

za nemovitost

|                        |                            |                |                                  |
|------------------------|----------------------------|----------------|----------------------------------|
| Počet podlaží objektu: | 1                          | Užitná plocha: | 78 m <sup>2</sup>                |
| Druh objektu:          | smíšená                    | Stav objektu:  | před rekonstrukcí                |
| Umístění objektu:      | okraj obce                 | Elektřina:     | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| Telekomunikace:        | Telefon; Internet          | Doprava:       | vlak; silnice; autobus           |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |                |                                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji chalupu v obci Děbolín u Jindřichova Hradce. Nemovitost je v původním stavu, ideální k celkové rekonstrukci. Celková plocha pozemku 1101 m<sup>2</sup>. Dispozice chalupy 3+1 s koupelnou, kde je sprchový kout a toaleta. Ohřev vody elektrickým bojlerem. Vytápění kotlem na tuhá paliva. Na obytnou část navazuje stodola, chlévy a kůlna. Voda z vlastní kopané studny, odpad sveden do jímky s možností nepojení na obecní kanalizaci, přivedenou na hranici pozemku. Zavedena elektřina 230 V a 400 V. Nemovitost se nachází v dobré dostupnosti do Jindřichova Hradce a je vhodná pro trvalé bydlení i k rekreačnímu využití. Výhodné financování Vám rádi zprostředkujeme.



Vyřizuje

**Jiřina Janečková**

**GSM:** +420606528935

**E-mail:** [jirina.janeckova@edoreality.cz](mailto:jirina.janeckova@edoreality.cz)