

Byt 2+1, ul. T.G. Masaryka, Karlovy Vary

T. G. Masaryka, Karlovy Vary

5 390 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	67 m ²
Celková podlahová plocha:	69 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní kancelář Carlsbad Reality nabízí k prodeji krásný a prostorný byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 69,3 m², včetně komory o velikosti 2,3 m² umístěné na patře. Nemovitost se nachází v samotném centru Karlových Varů, v ulici T. G. Masaryka.

Byt je situován v 5. patře cihlového domu s výtahem a je ve velmi dobrém stavu. Díky dostatku přirozeného světla působí příjemně a vzdušně. Vytápění zajišťují plynová topidla WAW, ohřev vody elektrický bojler.

V bezprostředním okolí se nachází veškerá občanská vybavenost – školy, obchody, restaurace, banky, pošta i další služby. Lázeňské centrum města a minerální prameny jsou vzdáleny pouhých 10 minut chůze. Budoucí majitel si tak může kdykoli vychutnat procházku a jedinečnou atmosféru Karlových Varů.

Tento byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost.

Prohlídku rozhodně doporučujeme.



Vyřizuje

Sergey Kopanev**Tel.: 608 211 288****GSM: +420777310759****E-mail: carlsbadreality@seznam.cz**