

**Investiční bytový dům | Projekt na 6 bytů |
Vlastní parkování | Ostrava-Zábřeh**

Svatoplukova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

19 900 000 Kč
za nemovitost

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	263 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Investiční příležitost v Ostravě-Zábřehu bytový dům se 6 bytovými jednotkami a vlastním parkováním.

Nabízíme k prodeji bytový dům na ulici Svatoplukova v Ostravě-Zábřehu. Nemovitost aktuálně disponuje 6 bytovými jednotkami o celkové ploše přibližně 263 m².

Jednotlivé byty mají výměry přibližně od 29 do 60 m², což představuje atraktivní skladbu vhodnou zejména pro dlouhodobý pronájem. Významnou předností nemovitosti je vlastní parkování přímo v areálu, které zvyšuje komfort nájemníků i celkovou investiční hodnotu objektu.

Dům představuje zajímavou příležitost pro investora hledajícího již rozdělený bytový objekt s možností generování příjmů z více samostatných jednotek.

Ostrava-Zábřeh nabízí kompletní občanskou vybavenost, dobrou dostupnost MHD a spojení s centrem Ostravy.

Pro více informací, podklady k nemovitosti a sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Dominik Škarda**Tel.:** +420 777213995**GSM:** +420 777213995**E-mail:** dominik.skarda@qara.cz