

Prodej domu 3+kk, pozemek 1181m², Chobyně - Šrubířov**1 990 000 Kč**
za nemovitost

79852, Šubířov

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	80 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	špatný
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Doprava:	silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zemědělská usedlost, která čeká na nového majitele a další využití podle jeho představ. Soubor staveb stojí na pozemku o celkové ploše 1 181 m² a tvoří jej hlavní obytná část společně s navazujícím hospodářským zázemím a samostatnou stodolou. Nemovitost se nachází v Chobyni, části obce Šubířov nedaleko Konice. Nemovitost je situována je v klidné, okrajové části vesnice.

Obytná část domu je řešena v dispozici 3+kk. Objekt je z většiny v původním stavu, v minulosti zde nicméně proběhla částečná renovace elektroinstalace, renovace koupelny a část původních oken byla vyměněna za plastová.

Hlavní výhodou nabídky je charakter celé usedlosti. Nejde pouze o samotný obytný dům, ale o nemovitost s hospodářskými stavbami a uzavřenějším venkovským zázemím, které nabízí široké možnosti dalšího využití. Díky množství navazujících staveb se nabízí nejen klasické bydlení a hospodářské zázemí, ale také komerční využití podle záměru budoucího majitele.

Chobyně je menší část obce Šubířov v oblasti Konicka. Základní občanská vybavenost je dostupná přímo v obci, širší zázemí pak nabízí nedaleká Konice, kde jsou obchody, školy, lékaři, služby i další běžná vybavenost.

Pokud vás o usedlosti zajímá více informací, rád vám je poskytnu a nemovitost osobně ukážu na prohlídce. V případě zájmu jsme zároveň schopni zajistit bezkonkurenční financování nastavené na míru konkrétní situaci kupujícího. PENB. G.



Vyřizuje

František Handl**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz