

Prodej, stavební pozemek, 1.199 m², Boršov nad Vltavou

5 490 000 Kč
za nemovitost

Boršov nad Vltavou

Celková podlahová plocha: 1451 m²

Doprava: vlak; silnice; MHD;
autobus

Umístění objektu:

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS vám ve výhradním zastoupení zprostředkuje prodej pozemků v obci Boršov nad Vltavou, v oblíbené lokalitě nedaleko Českých Budějovic.

Předmětem prodeje je pozemek parc. č. 563/1 o výměře 1 065 m², dále podíl ve výši 1/2 pozemku parc. č. 563/7 o výměře 149 m² a spoluvlastnický podíl ve výši 1/4 na pozemku parc. č. 563/4 o celkové výměře 237 m², vše v katastrálním území Boršov nad Vltavou.

Pozemek parc. č. 563/1 se nachází v zastavěné části obce, v návaznosti na stávající zástavbu rodinných domů. Díky své poloze nabízí zajímavou příležitost pro budoucí využití v klidném rezidenčním prostředí s velmi dobrou dostupností do Českých Budějovic. Pozemky a spoluvlastnické podíly na parc. č. 563/4 a parc. č. 563/7 souvisejí s přístupem a navazujícím uspořádáním okolních parcel.

Lokalita je tvořena převážně rodinnými domy se zahradami a nabízí příjemné bydlení v dosahu přírody i městské infrastruktury. Boršov nad Vltavou patří mezi vyhledávané obce v blízkosti Českých Budějovic, a to zejména díky dobré dopravní dostupnosti, občanské vybavenosti a klidnému charakteru bydlení.

Bližší informace k možnostem využití, napojení na inženýrské sítě a podmínkám územně plánovací dokumentace vám rádi poskytneme při osobním jednání.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter.



Vyřizuje

Ing. Tomáš Troják

Tel.: 605 821 851

GSM: 777574567

E-mail: trojak@realdomus.cz