

Prodej chaty 79 m², Heroltice

0, 66601, Heroltice

2 500 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	79 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	polosamota	Elektrina:	Elektro - 230 V
Doprava:	silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme chatu v nádherné rekreační oblasti u obce Heroltice u Tišnova. Chata se nachází v centru chatové oblasti v blízkosti řeky Svatky.

Předmětem prodeje je chata na vlastním pozemku a dále podíly na pozemcích s přístupovou cestou k chatě a k řece, kde se dá parkovat. Podíly celkem tvoří dalších 286 m², které nezapočítáváme do celkové plochy pozemků. Pozemky naleznete ve fotogalerii inzerátu, přehledně zaznačené do katastrální mapy.

Chata je postavená na pozemku o celkové výměře 67 m². Jedná se o dva velké pokoje (12 a 19 m²) přístupné z kryté velké terasy (32 m²). Dům je postaven ve svahu, pod terasou je suterénní místnost (sklepy a o velikosti 48 m²), přístupná zvenku a vhodná pro uskladnění dřeva, zahradního nábytku, nářadí, kol apod.

Chata je určená k částečné rekonstrukci. Ve dobrém stavu je střecha a jsou zde také vybudována dvě nová komínová tělesa k připojení krbových kamen v každé místnosti zvlášť.

Do nemovitosti je zavedena elektřina.

Pro více informací kontaktujte makléře, rádi vám nemovitost ukážeme na osobní prohlídce.

Provize je stanovena dle doporučeného sazebníku služeb České komory Realitních kancelářů a je hrazena kupujícím.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu §1731 nebo §1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle §1733 občanského zákoníku.

Vyřizuje

Mgr. Marek Karvaj

Tel.: 777 699 754

GSM: +420 777 699 754

E-mail: karvaj@realmarco.cz