

Zemědělská půda, prodej, Zásada, Jablonec nad Nisou

233 792 Kč
za nemovitost

46825, Zásada

Celková podlahová plocha: 7306 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi ornou půdu na parcele nacházející se v katastrálním území Zásada, okres Jablonec nad Nisou.

Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 176 pod číslem parcely 1196/1. Celková výměra parcely činí 14 611 m, z toho odpovídající výměra k prodeji je na ní 7 306 m.

Orná půda je zde kvalitnější než je průměrná kvalita v rámci katastrálního území (4,49 Kč/m vs. 2,93 Kč/m). Pozemek leží v rovinatém zemědělském bloku. Dle katastru nemovitostí je k ní zajištěn přístup.

V současné době na parcele hospodaří Zemědělská farma Jílové s.r.o. Pachtovní smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31/3/2027. Pokud nedojde k výpovědi, prodlužuje se o další rok.

Katastrální území nyní prochází komplexními pozemkovými úpravami. V rámci nich se uspořádávají vlastnická práva a zajišťují přístupy všem vlastníkům pozemků. Ve fotogalerii je možné nahlédnout na návrh nové podoby pozemku po dokončení úprav.

Pokud máte zájem nebo potřebujete více informací, neváhejte mě kontaktovat telefonicky nebo e-mailem. Pozemek nabízím k exkluzivnímu prodeji v zastoupení vlastníka. Cena je uvedena včetně provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

Lucie Čermáková

Tel.: +420 730779166

GSM: +420 730779166

E-mail: cermakova@mojepole.cz