

Pronájem bytu 1 + 1, ul. U Zámeckého parku, Horní Litvínov, Litvínov, okres Most, 35m2

9 900 Kč
za měsíc

U Zámeckého parku, 43601, Litvínov

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	35 m ²
Celková podlahová plocha:	35 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Doprava:	MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt 1 + 1 , v osobním vlastnictví, o celkové výměře 35 m2.

Bytová jednotka se nachází v 6. NP panelového domu, který stojí v klidné a vyhledávané části města Litvínov, v ulici U Zámeckého parku.

Dům je revitalizován - plastová okna, fasáda včetně zateplení, střecha, vstupní prostory, výtah dle norem EU.

Bytová jednotka prošla úpravami - vyměněná kuchyňská linka (indukční varná deska, horkovzdušná trouba, kombinovaná chladnička, mikrovlnná trouba), v celém bytě je položena plovoucí podlaha, zděná koupelna je spojena s toaletou (sprchový kout, umyvadlo se skříňkou, zrcadlo, keramický obklad a dlažba).

V chodbě je vestavná skříň.

Byt je částečně vybaven.

Volný ihned.

Nájemné činí 9.900,- Kč + 900,- Kč/další osoba, bez elektřiny.

Při podpisu podnájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši nájmu + nájem na daný měsíc + provize RK 7.600,- Kč. Nájemné je dopředné, do 25. v měsíci na další měsíc.

Velmi dobrá občanská vybavenost - nedaleko centrum města s veškerou vybaveností, parkoviště, MHD. .

Majitelka požaduje pracovní smlouvu + čistý výpis z rejstříku exekucí, nebo insolvenční.



Vyřizuje

Jindřiška Wildumetzová

Tel.: +420 732148322

GSM: +420 732148322

E-mail: j.wildumetzova@molikreality.cz