

Pronájem bytu 1+kk, Brno - střed, ulice Rumiště, balkon, garážové stání, sklep

Rumiště, 60200, Brno-střed, Brno

15 900 Kč

za měsíc

+ 3.830 Kč zálohy na služby a energie + 1.500 Kč parkování + kauce + provize

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy:	79 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk a výměře 30 m², který se nachází v žádané lokalitě ulice Rumiště v Brně-středu, jen přibližně 10 minut chůze od historického centra Brna.

Byt je situován v 6. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem. K bytu náleží balkon o velikosti 3,1 m² a zděný sklep.

Byt se nabízí jako částečně zařízený a je vybaven venkovními elektrickými žaluziemi.

Obývací část s kuchyňským koutem nabízí přímý vstup na balkon.

Kuchyňská linka je vybavena lednicí s mrazákem, varnou deskou, myčkou a digestoří.

Obývací část je ponechána bez nábytku, takže si ji nový nájemník může zařídit podle vlastních představ.

Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a pračkou.

V předsíni se nachází věšáková sestava s úložným prostorem, zrcadlo a vestavěná šatní skříň.

K bytu náleží také garážové parkovací stání přímo v domě za 1 500 Kč měsíčně. Byt je vhodný pro 1-2 osoby.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a zároveň skvělou dostupnost centra města. V okolí najdete širokou nabídku obchodů, restaurací, kaváren, lékáren, škol a dalších služeb. Výborná je také dostupnost městské hromadné dopravy. Do centra Brna se dostanete pohodlně přibližně za 10 minut chůze.

Prohlídka bytu je možná po předchozí domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.



Vyřizuje

Ing. Markéta Bačíková**Tel.: 542 211 598****GSM: +420 775 580 072**

E-mail: marketa@bravis.cz