



Mojepole^{cz}

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **10191**

Zemědělská půda, prodej, Neustupov, Benešov

25786, Neustupov

1 855 042 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize,
právních a
administrativních služeb.

Celková podlahová plocha: 37858 m²

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Neustupov (okres Benešov) nabízím k prodeji rozsáhlý soubor čtrnácti pozemků ve výlučném vlastnictví.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI

- > zajištěn přístup - dobrá dostupnost pozemků
- > třída ochrany 3 až 5 - snazší přeměna na nezemědělskou půdu
- > výlučné vlastnictví - přehledná vlastnická struktura
- > KPÚ neproběhly - potenciál ke scelení pozemků

Katastrální území Neustupov, celková výměra 37 858 m²

-> parc. č. 353/36, 353/57, 364/3, 402, 417, 442, 1759/9, 1762/6, 1772/31, 1776/4, 1778/9, 1778/15, 1789/3 a 1789/5 (LV 471)

Nabídka představuje téměř 3,8 ha půdy, přičemž převážnou část tvoří orná půda doplněná trvalými travními porosty. Rozsah souboru a kombinace více zemědělských parcel vytvářejí zajímavou nabídku jak pro další hospodaření, tak pro dlouhodobé držení půdy. V katastrálním území dosud neproběhly komplexní pozemkové úpravy, což přináší potenciál ke scelení pozemků.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

Štěpán Rothanzl

Tel.: +420 730779108

GSM: +420 730779108

E-mail: rothanzl@mojepole.cz