

**Pronájem bytu 1+kk, 42,1m², Chrastava, náměstí
1. máje****Rezervace**

náměstí 1. máje, Chrastava

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	31 m ²
Celková podlahová plocha:	31 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	E - Nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: REZERVOVÁNO- - REZERVOVÁNO - Nabízíme vám k dlouhodobému pronájmu nově vybudovaný, prostorný a světlý byt 1+kk, centru Chrastavy, přímo na náměstí. Celý dům prošel generální přestavbou v rámci níž byly vybudovány nové, kvalitní bytové jednotky. Nabízený byt se skládá z prostorné místnosti, která poskytuje dostatek prostoru pro kuchyňský kout, posezení i spaní, koupelny se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodby. Kuchyňská linka je navíc vybavena myčkou a pračkou. Topení a teplá voda jsou zajištěny centrálním kombinovaným plynovým kotlem. K bytu náleží komora v úrovni přízemí, ve které je možno uschovat například kola. Byt je vhodný pro dlouhodobý pobyt dvou osob. Měsíční zálohy za služby ve výši 2.750,-Kč, vratná kauce 20.000,-Kč, poplatek RK 10.000,-Kč +DPH. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Martin Chrpa**GSM:** +420733755707**E-mail:** martin.chrpa@re-max.cz