

Kompletně vybavené Beauty studio - přenechání provozu

19 000 Kč
za měsíc

Holečkova, Praha 5, Praha

Počet podlaží objektu:	5	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Doprava:	dálnice; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k přenechání moderní a kompletně vybavené beauty studio, které je připravené k okamžitému pokračování v provozu. Studio nabízí velmi atraktivní a profesionálně působící interiér, několik pracovních míst a kompletní zázemí pro poskytování kosmetických a dalších beauty služeb. Velkou výhodou je, že studio má již povolený provoz ze strany hygienické stanice, což novému provozovateli výrazně usnadňuje okamžité zahájení podnikání.

Prostor je navržen s důrazem na komfort klientů i praktické fungování provozu. Interiér kombinuje elegantní antracitové a bílé tóny s výraznými dekorativními prvky a příjemným osvětlením. Díky velkým oknům je studio zároveň dostatečně prosvětlené přirozeným denním světlem.

Součástí přenechání je kompletní vybavení studia, takže nový provozovatel nemusí investovat do nákladného vybudování provozovny od základů. Studio lze převzít a začít využívat prakticky okamžitě.

Co studio nabízí:

- provoz studia je schválen hygienickou stanicí,
- kompletně vybavený a stylově zařízený prostor,
- několik plnohodnotných pracovních míst,
- kosmetická lehátka a pracovní vybavení,
- zrcadla, úložné prostory a mobilní pracovní stolky,
- reprezentativní zázemí pro klienty,
- moderní dekorativní i pracovní osvětlení,
- možnost pokračovat v současném konceptu nebo prostor využít pro vlastní beauty podnikání.

Studio je vhodné například pro kosmetiku, vizážistiku, masáže, péči o pleť, řasy, nehtové služby a další beauty služby. Díky kompletnímu vybavení představuje zajímavou příležitost pro začínajícího podnikatele i pro někoho, kdo chce rozšířit své stávající podnikání o novou provozovnu.

Ekonomické podmínky:

- cena za přenechání dohodou

Měsíční náklady:

- nájemné 19 000 Kč

- provozní náklady 1 000 Kč

- elektřina cca 2 000 Kč

- plyn cca 2 000 Kč

Celkové pravidelné měsíční náklady tak vycházejí přibližně na 24 000 Kč měsíčně.

Přenechání je možné ihned. Provize realitní kanceláře činí 19 000 Kč + DPH.

V případě zájmu o bližší informace nebo osobní prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Robert Hnilica

Tel.: +420603171112

GSM: +420777481009

E-mail: robert.hnilica@re-max.cz