

Prodej bytu 2+1/L v osobním vlastnictví 62,4 m², Sídliště Za Chlumem - Bílina

Rezervace

Sídliště Za Chlumem, Bílina

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	9	Užitná plocha:	64 m ²
Celková podlahová plocha:	64 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi byt o dispozici 2+1 s lodžii v osobním vlastnictví, nacházející se v lokalitě Sídliště Za Chlumem v Bílině.

Byt o podlahové ploše 62,4 m² se nachází v 5. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu s výtahem. Bytová jednotka je v původním stavu s umakartovým bytovým jádrem, a nabízí tak novému majiteli možnost rekonstrukce a úprav podle vlastních představ.

Dispozičně byt nabízí obývací pokoj, ložnici, samostatnou kuchyni, koupelnu, toaletu a komoru. Součástí bytu je také zasklená lodžie o výměře přibližně 3 m², která poskytuje příjemný venkovní prostor. Další úložné místo zajišťuje komora o velikosti přibližně 1 m², umístěná na chodbě v mezipatře domu.

Panelový dům je zateplený a disponuje výtahem. Parkování je možné v okolí budovy.

Výhodou nemovitosti je občanská vybavenost. V sídlišti se nachází Tesco Supermarket a další menší prodejny potravin. V bezprostřední blízkosti je rovněž základní škola, mateřská škola a městská hromadná doprava. Pro volnočasové aktivity a procházky lze využít například oblíbený Pohádkový les.

Byt představuje zajímavou příležitost jak pro zájemce, kteří hledají nemovitost s možností rekonstrukce a následného přizpůsobení interiéru vlastním potřebám, tak pro investory hledající nemovitost s potenciálem k následnému pronájmu.

Pokud Vás tato nemovitost zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

Těším se na Vás!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Miroslav Štrojsa

GSM: +420739500535

E-mail: m.strojsa@re-max.cz