

K pronájmu skladové prostory o výměře 10500m², Hostivař, Praha 10.

U továren, Praha 15, Praha

Neuvedeno

za m²/měsíc

+ služby a energie, !
NEPLATÍTE PROVIZI RK !

Počet podlaží objektu:	1	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu skladové a distribuční prostory o výměře až 10500m² uzavřeném komerčním areálu ul. U Továren, Praha 10, Hostivař.

! NEPLATÍTE PROVIZI RK !

K dispozici je 6x rampa (GATE) pro kamionovou dopravu a 2 x samostatný velký vjezd pro dodávková vozidla. Prostory jsou tak vhodné pro skladování, distribuci, logistiku i e-commerce.

Plocha: 10 500m²

Stavební řešení: Ocelová konstrukce + vyzdívky, částečně zateplené

Podlahy: Drátkobeton včetně nátěru, únosnost 5t/m²

Vytápění plyn - "Sahara"

K dispozici sociální a administrativní zázemí.

K těmto prostorám je možné si kancelářské prostory a venkovní plochu pro manipulaci a parkování vozidel.

Areál je snadno dostupný lokalitě poblíž Průmyslové ulice a Jižní spojky. Dálnice D1, D10 a D11 vzdálená 15 minut od areálu. Areál je střežen bezpečnostní službou a přístupný 24 hodin denně.

Vjezd kamiónů zde a v okolí povolen.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Pavel Albert

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420602225325

E-mail: pavel.albert@re-max.cz