

Podnájem nového bytu 2+kk (48 m²) s balkonem, parkovacím stáním a sklepem, Praha 9 - Černý Most

Arnošta Valenty, Praha 14, Praha

24 500 Kč

za měsíc

+ 4.000 Kč zálohy na služby včetně elektřiny v bytě, + 29.000 Kč bezpečnostní kauce, + 29.650 Kč provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	10	Užitná plocha:	48 m ²
Celková podlahová plocha:	48 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka podnájmu zcela nového příjemně světlého bytu s dispozicí 2+kk (48 m²) s velkým balkonem (6 m²), vnitřním parkovacím stáním a sklepem (ě m²), který je situovaný v příjemné a klidné lokalitě Prahy 9 - Černý Most, s výbornou dopravní dostupností. Byt leží ve 2.NP nového rezidenčního komplexu „Garden Living“. Interiér bytu tvoří chodba, dále velký obývací pokoj s kuchyňským koutem (nová moderní kompletně zařízená kuchyňská linka - indukční varná deska, elektrická trouba, digestoř, myčka nádobí) a se vstupem na balkon, 2. samostatný pokoj, koupelna se sprchovým koutem a WC.

Pokoje a chodba jsou osazeny kvalitní plovoucí podlahou, v koupelně je příjemná moderní dlažba. K bytu náleží parkovací stání a zděný sklep.

Byt leží klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností do centra Prahy (zastávka autobusu 100 m, stanice metra „Rajská zahrada“ 2 zastávky autobusem nebo 10 min. chůze).

Byt je ihned k dispozici.

Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Petr Bárdoš**GSM:** +420739486480**E-mail:** petr.bardos@re-max.cz