

**Řevnice - Stavební pozemek pro výstavbu, 3
bytové jednotky, 846m², Řevnice - Praha západ****18 653 400 Kč**
za nemovitost

Bezručova, 25230, Řevnice

Celková plocha:	846 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek - zastavěná plocha 98 m², zahrada 747 m², pozemek 846 m²

Projekt pro výstavbu 3 bytových jednotek na atraktivním pozemku s výhledem na celé Řevnice, pozemek se nachází pár minut od lesa v tiché ulici. Projekt a studie je propracována a připravena pro zájemce o přestavbu a výstavbu na pozemku v Řevnicích. Pozemek a dům je nezatížený bankou a je připraven k předání novému majiteli.

Nemovitost nabízí flexibilní využití, sídlo společnosti, zázemí firmy, investice na pronájem.

Objekt se nachází v klidné rezidenční vilové čtvrti atraktivní a žádané obci Řevnice, na okraji Prahy, v okrese Praha-západ. Leží na obou březích Berounky, přibližně 20 km od centra Prahy ve velmi oblíbené lokalitě především pro blízkost přírody a plně vybavené občanské vybavenosti a rychlého spojení do centra oblíbeným vlakovým spojením na Hlavní nádraží nebo Smíchovské nádraží. Z Řevnice vedou dále pravidelné autobusové linky do Prahy (Barrandov, Na Knížecí).

Klidná rezidenční oblast v pěší vzdálenosti od centra obce Řevnice, které nabízí veškerou občanskou vybavenost. V rovnicích a sousedních Dobřichovicích najdete mateřskou školu a základní školu, supermarket, poštu, lékárnu a několik kaváren a restaurací. Na náměstí v Řevnicích funguje kavárna a bistro Modrý domeček s chráněnou dílnou. Velkou přidanou hodnotou Řevnice je, vlakové spojení s přímým spojem do Prahy na Hlavní nádraží. Cesta trvá pouhých 15 minut. Výborné spojení na letiště a napojení na Pražský okruh. Řevnice jsou vyhledávanou lokalitou pro trávení volného času v přírodě, nejen cyklostezky podél Berounky, které vyzývají ke krásným procházkám v přírodě, jízdě na kole a dalším sportovním aktivitám, kde mohou trávit svůj volný čas rodiny s dětmi. Řevnice a sousední Dobřichovice jsou známé v pořádání mnoha kulturních a společenských akcí. Samozřejmostí jsou i pravidelné farmářské trhy, vinařské slavnosti, výstavy, divadelní představení či festivaly.



Vyřizuje

Michaela Průchová**Tel.:** +420 731402811**GSM:** +420 731402811**E-mail:** michaela.pruchova@qara.cz