



Daniela Zelenková

Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00122

Pronájem byt 2kk, novostavba s garážovým stáním, České Budějovice

Branišovská, České Budějovice

20 000 Kč

za měsíc

plus 4000,-Kč energie

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	55 m ²
Celková podlahová plocha:	55 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Nízkoenergetický:	ano	Typ pronájmu:	Nájem
Vratná kauce:	54 000 Kč	Doprava:	MHD
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkuji pronájem bytu o velikosti 55 m², který se nachází v přízemí novostavby bytového domu na konci Branišovské ulice v Českých Budějovicích. K bytu náleží vlastní zahrádka, garážové stání a sklep.

Byt je připravený k okamžitému nastěhování. K dispozici je nová kuchyňská linka včetně spotřebičů, vestavěné skříně v předsíni a předokenní žaluzie.

Velkou výhodou této lokality je klidné prostředí na okraji města s velkou možností procházek v okolních lesích. Zároveň je v dosahu veškerá občanská vybavenost a centrum Českých Budějovic je dobře dostupné.

Nájemné: 20 000 Kč/měsíc

Garážové stání a sklep: 2.000,-Kč

Zálohy na energie: 4 000 Kč/měsíc

Kauce: 40 000 Kč

Provize RK je jeden nájem

K nastěhování: ihned

Možné pronajmout i bez garážového stání celkově za 24.000,-Kč se vším všudy (nájem, energie)

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte realitní kancelář.



Vyřizuje

Daniela Zelenková

Tel.: +420 601 348 562

GSM: +420601348562

E-mail: reality@danielazelenkova.cz