

**Prodej bytu 2+kk, 45 m² + sklep 2 m², OV, Praha
10 - Horní Měcholupy, Veronské náměstí**

7 140 000 Kč
za nemovitost

Veronské nám., 10900, Praha 15, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	45 m ²
Celková podlahová plocha:	45 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pěkný a zrekonstruovaný byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk a výměře 45 m², který se nachází ve 3. patře bytového domu s výtahem na Veronském náměstí v Praze 10 - Horních Měcholupech.

Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Součástí je novější kuchyňská linka se spotřebiči, zrekonstruovaná koupelna a samostatné WC. Byt je vybaven skleněnými okny a venkovními elektrickými žaluziemi. K bytové jednotce náleží také sklep o výměře přibližně 2 m². Byt nedisponuje balkonem ani lodžii.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a dostatek možností pro volný čas. V okolí domu se nachází dětská hřiště, sportoviště, základní a mateřské školy, obchody i další služby. Autobusová zastávka je vzdálena přibližně 300 metrů od domu. Nádraží Horní Měcholupy je dostupné přibližně za 5 minut, stanice metra C - Háje za 10 minut a stanice metra A - Skalka za 17 minut.

Velkou výhodou je klidné a tiché umístění domu v bezprostřední blízkosti zeleně. Nedaleko se nachází Hostivařský lesopark, který nabízí příjemné prostředí pro procházky, sport i odpočinek.

Kupní cena činí 7.140.000 Kč včetně provize RK.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Lucie Liu Johnová

Tel.: +420 602 311 458

GSM: +420602311458

E-mail: lj@lucieliujohnova.cz