

Prodej projektu na klíč s pozemkem 954 m² v Křížově

5 000 000 Kč
za nemovitost

Pravonín

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	70 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	projekt
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Doprava:	autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme jedinečnou příležitost k pořízení pozemku o výměře 954 m² v malebné obci Křížov, přímo v srdci CHKO Blaník, společně s možností realizace moderní dřevostavby 3+kk na klíč.

Navržený dům o rozměrech 12 × 6 metrů nabízí praktickou dispozici 3+kk a je koncipován jako plnohodnotné celoroční bydlení. Díky promyšlenému řešení je vhodný jak pro rodinu hledající vlastní bydlení v klidném prostředí, tak jako moderní rekreační objekt.

Dům je navržen na pevném ocelovém rámu s důrazem na kvalitní tepelnou izolaci, energeticky úsporný provoz a dlouhou životnost. Standard zahrnuje izolační trojskla, elektrické podlahové vytápění, kompletně vybavenou koupelnu i kuchyňskou linku včetně spotřebičů. Po dokončení tak může být dům prakticky ihned připraven k nastěhování.

Samotný pozemek o výměře 954 m² poskytuje dostatek prostoru nejen pro dům, ale také pro zahradu, terasu, parkování a další venkovní zázemí podle představ budoucího majitele. Velkou předností je především klidná lokalita obklopená přírodou CHKO Blaník.

Nejbližší občanská vybavenost je dostupná v Načeradci, vzdáleném přibližně 4,5 km, širší nabídku služeb potom nabízí Vlašim, přibližně 8,5 km od Křížova.

Výhodou projektu na klíč je možnost získat nové moderní bydlení bez starostí spojených s rekonstrukcí starší nemovitosti a zároveň si některé prvky výsledného provedení přizpůsobit vlastním představám.

Uvedená cena nezahrnuje terénní úpravy pozemku ani oplocení.

Pro více informací o pozemku, projektu, ceně a možnostech realizace mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Filip Kakos

Tel.: 603 967 912

GSM: 603 967 912

E-mail: filip.kakos@rkfinpos.cz