



Prodej - Byty

číslo zakázky: 136485

Prodej bytu 1+1, osobní vlastnictví, Havířov - Podlesí

2 650 000 Kč
za nemovitost

Družstevnická, Havířov

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	7
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	35 m ²
Celková podlahová plocha:	35 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	B - Úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 148/2007 Sb.
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný byt s dispozicí 1+1 v osobním vlastnictví na ulici Družstevnická. Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí, včetně nových elektrických rozvodů a vyzdění jádra. Velmi prakticky vyřešena koupelna (vana 150cm), která nabízí dostatek prostoru, společná s WC, tím vznikl prostor pro víceúčelovou komoru o velikosti 150 x 80 cm. Obývací pokoj s lodžii s výhledem do zeleně a moderní kuchyň, jejíž součástí je pračka, zůstává i americká chladnička, varná deska indukce. Stejně tak součástí prodejní ceny jsou skříně, rozkládací postel a předsíňová sestava. Byt působí velmi vzdušně a díky své rozloze 30 m² zvyšuje uživatelský komfort. Je vhodný jak k investici, tak jako startovací bydlení, nízké provozní náklady, energetická náročnost "B". Celková užitná plocha je 35 m². Nachází se v atraktivní, vyhledávané části Havířova - Podlesí, která nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a výborné občanské vybavenosti. Výborná dopravní dostupnost je zajištěna jak MHD, tak rychlým napojením na okolní města včetně Ostravy. Milovníci přírody a aktivního odpočinku ocení blízkost zeleně, parků a možností pro sportovní vyžití. Rezervujte si termín na prohlídku - začínáme od 15.10. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Bc. Iveta Šmídová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz