

Prodej bytu 3+kk, 57 m², Kralupy nad Vltavou

Dvořákova, 27801, Kralupy nad Vltavou

4 790 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk, 57 m² — Kralupy nad Vltavou

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+kk a výměře 57 m², situovaný ve 3. patře čtyřpodlažního cihlového domu v těsné blízkosti centra Kralup nad Vltavou. Byt je v osobním vlastnictví a představuje atraktivní příležitost pro vlastní rekonstrukci nebo výhodnou investici k pronájmu.

Hlavní přednosti:

- dispozice 3+kk, 57 m²
- umístění: 3. patro z 4
- cihlová zástavba, dobrý stav objektu
- byt před rekonstrukcí - možnost upravit dle vlastních představ
- plastová okna již vyměněna
- vlastní sklep k dispozici

Lokalita:

Dům se nachází nedaleko centra města, v pěší dostupnosti občanské vybavenosti, obchodů a dopravy. Výhodná poloha pro život i dlouhodobou investici.

Ideální pro ty, kdo hledají byt k vlastní rekonstrukci s možností moderní úpravy interiéru nebo jako investiční nemovitost s rychlou dostupností centra.

Pro více informací a prohlídku mě kontaktujte — rád/a zajistím prohlídku a odpovím na dotazy. Ev. číslo: 657321.



Vyřizuje

Monika Plicková, MBA**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 603 875 447**E-mail:** plickova@dumrealit.cz