

## Prodej garáže 17 m<sup>2</sup>

Františka Diviše, 10400, Praha 22, Praha

**1 490 000 Kč**  
za nemovitost

**Celková podlahová plocha:** 17 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Druh objektu:**

cihlová

**Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: Prodej garáže 17m2, Františka Diviše, Praha - Uhřetěves

Nabízím k prodeji samostatnou garáž o velikosti 17 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví v přízemí bytového domu v Praze - Uhřetěvesi, ulice Františka Diviše. Garáž disponuje parametry - na šířku 285 cm, na výšku 238 cm a na délku 580 cm, vjezdová šířka 223 cm a výška 204 cm. Vrata garáže se ovládají manuálně.

Garáž je vymezena jako samostatná nebytová jednotka. Vhodná nejen pro parkování osobního automobilu či motocyklu, ale také jako bezpečný úložný prostor. Velkou výhodou je zavedená elektřina 230V se samostatným elektroměrem. Do garáže možnost vstupu i zevnitř domu uzamykatelnými dveřmi. Čistá, suchá a díky umístění v bytovém domě také celoročně teplá garáž.

Tato rezidenční oblast je velmi klidná, bezpečná. Velmi dobrá dostupnost MHD, 5 min vlakové nádraží Praha - Uhřetěves (20min Hl.nádraží). K dispozici ihned.

Uhřetěves je v současné době jednou z nejprogresivněji rozvíjejících se částí Prahy, z toho důvodu může být koupě garáže v této lokalitě i dobrou investicí do budoucna.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat. RK prosím nevolat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.

Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)