

Pronájem, kancelář, CP 15m², ul. Mrštíkova, obec Hustopeče

Mrštíkova, 69301, Hustopeče

5 600 Kč

za měsíc

+ 1.900,-Kč záloha na energie (el., plyn, voda) a služby, + provize RK, včetně právního servisu

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	15 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem pěkné kanceláře o CP 15m² + sdílená čekárna/předsálí, vlastní i sdílené sociální zázemí (vlastní WC, sdílená sprcha a WC), v domě v centru města na ul. Mrštíkova, obec Hustopeče. Jedná se o prostory ve 3.NP se střešními okny do ulice a sdílenou čekárnou do dvorní části, aktuálně jsou v objektu 3 lékaři a zubní laboratoř.

Dispozice: vlastní kancelář 15m², sdílená čekárna/předsálí 12m², předsíň/zádveří 8,5m², WC s umyvadlem 1,2m², možnost využití sdílené šatny. Přímo v kanceláři je umyvadlo s teplou a studenou vodou.

Topení je ústřední plynové vč. ohřevu vody, samostatné měřiče na vodu a elektřinu, plyn (vytápění/ohřev vody) účtován poměrově k podlahové ploše, pronajímatel není plátcem DPH.

Lze pronajmout i více kanceláří za následujících podmínek:

- kancelář 12m² za 4.500,-Kč/měsíc + 1.500,-Kč/měsíc (záloha na en. a sl.)
- kancelář 13m² za 4.900,-Kč/měsíc + 1.600,-Kč/měsíc (záloha na en. a sl.)

K dispozici ihned. Více info v RK.



Vyřizuje

Ing. David Novák

Tel.: +420 775 077 502

GSM: +420 775 077 502

E-mail: david@realmix.cz