

Prodej bytu 3+1 v RD se zahradou a garáží, Vrané nad Vltavou

5 500 000 Kč
za nemovitost

Pod Lesem, 25246, Vrané nad Vltavou

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	113 m ²
Celková podlahová plocha:	113 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Vlastnictví:	osobní

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro Vás výjimečnou příležitost k pořízení rezidenční nemovitosti v krásném prostředí rezidenční čtvrti v obci Vrané nad Vltavou, v blízkosti lesa, ale zároveň v těsném dosahu centra obce a MHD. Jedná se o polovinu domu, který je rozdělen na dvě bytové jednotky. K prodeji je spodní polovina domu, včetně garáže a technického zázemí v suterénu.

Součástí prodeje je pozemek s jihozápadní orientací, který nabízí dostatečný prostor pro odpočinek a další trávení volného času. Dům je rozdělen na dva samostatné vstupy. Jedná se o ekonomicky atraktivní příležitost, zohledňující skutečnost, že předmětná nemovitost je určena k rekonstrukci. Nespornou výhodou je, že nový majitel má možnost si svůj domov zařídit přesně podle svých představ.

Prodávaná bytová jednotka má výměru 68,3 m² + balkon 9,5 m² + garáž 35,8 m² + sklep 8,9 m² + zahrada 218,3 m² + společné nádvoří 110 m².

Krásné zalesněném místo na kopci s výhledem do okolní krajiny!

Vyřizuje

Hana Brzková

Tel.: +420233352063

GSM: +420602611205

E-mail: hana.brzkova@solork.cz