

Prodej komerčního pozemku, 11985 m², Cheb

35002, Cheb

Neuvedeno
za nemovitostPro více informací
kontaktujte RK**Celková podlahová plocha:** 11985 m²**Umístění objektu:**

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST, KTERÁ SE V CHEBU NEOBJEVUJE KAŽDÝ DEN!

Nabízíme k prodeji připravovaný rezidenční developerský projekt Cheb - Háje pro výstavbu celkem 48 moderních jednotek. Nejde jen o pozemek, ale o ucelený projekt s jasnou koncepcí, vizualizacemi, dispozičním řešením a čtyřmi typologiemi domů A-D, převážně 3+kk a 5+kk. Projekt počítá s vlastními venkovními plochami, parkováním u jednotlivých domů a moderním urbanistickým řešením celé lokality.

Zásadní výhodou je možnost etapizace - investor nemusí realizovat všech 48 jednotek najednou, ale může výstavbu přizpůsobit kapitálu i tempu prodeje. Předpokládané vydání stavebního povolení je do konce roku 2028 a projektová dokumentace i následně vydané stavební povolení budou součástí prodeje. Ideální příležitost pro developera, investiční skupinu nebo stavební společnost hledající větší rezidenční projekt s připravenou koncepcí a silným potenciálem dalšího rozvoje. Připraveno pro developery. Pro více informací kontaktujte RK



Vyřizuje

Heřmánek Josef**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz