

Pronájem byt 3+1, 70m²

Mánesova, 33901, Klatovy

20 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	70 m ²
Celková podlahová plocha:	70 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a zrekonstruovaný byt 3+1 o podlahové ploše cca 70 m², který se nachází v přízemí cihlového bytového domu v Mánesově ulici v Klatovech. Byt nabízí praktickou dispozici se třemi obytnými pokoji, samostatnou kuchyní, koupelnou, WC a dostatkem prostoru pro pohodlné bydlení. Velkým benefitem jsou dva balkony o výměře přibližně 4 m² a 3,5 m². Součástí pronájmu je také vlastní garáž, která je již zahrnuta v ceně nájemného. Lokalita nabízí dobrou dostupnost centra města i veškeré občanské vybavenosti. Měsíční nájemné činí 20 000 Kč včetně garáže, zálohy na služby se stanoví dle počtu osob, orientačně kolem 500 Kč měsíčně. Elektřina a plyn budou převedeny přímo na nájemce. Kauce 50 000 Kč. Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájemného + DPH. V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119454.



Vyřizuje

Radomír Řezanina

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz