

Pronájem bytu 4+kk, zahrada, parkování, ul. Sklenářka, Hořovice**22 000 Kč**
za měsíc

Sklenářka, 26801, Hořovice

Dispozice bytu:	4+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	106 m ²
Celková podlahová plocha:	106 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitelů Vám nabízíme pronájem bytu 4 + kk o celkové užitné ploše 106 m², který se nachází v 2. NP rodinného domu s možností užívání části zahrady (cca 200 m²) a s možností parkování. Jedná se o nově vybudovanou bytovou jednotku v nástavbě rodinného domu, v současné době probíhají finální stavební úpravy bytu a k dispozici bude cca od 1. listopadu. Byt bude mít samostatná měření spotřeby energií. Dispozice 2. NP: vstupní chodba, prostorný obývací pokoj s jídelním a kuchyňským koutem o celkové ploše 43,6 m², tři pokoje (15,7 m², 14,7 m², 10,3 m²), koupelna s vanou a částečně odděleným WC (9,1 m²), komora.

Byt bude částečně vybaven.

Nájemné 22.000,- Kč, zálohy na služby cca 7.000,- Kč (elektřina, plyn, vodné/stočné), jistota (kauce) 40.000,- Kč, provize RK.

Dům se nachází v klidné okrajové části Hořovic v ul. Sklenářka, veškeré služby jsou dostupné v pěším dosahu, autobusová zastávka je 2 min. od domu (Hořovice - Beroun - Praha Zličín), vlaková zastávka 15 min. (Hořovice - Beroun - Praha Smíchovské nádraží/Hlavní nádraží). Hořovice jsou pohodovým místem pro bydlení s rozvíjejícími se možnostmi pracovních míst i podnikání, doporučuji pro rodiny i pro páry. Majitelé si vyhrazují právo uzavřít nájemní smlouvu se zájemci podle jejich kritérií. Pro další informace pište nebo volejte na níže uvedené kontakty.



Vyřizuje

Bc. Romana Havelková**Tel.:** +420 705207161**GSM:** +420 705207161**E-mail:** romana.havelkova@qara.cz