

Pronájem vila Nebušice

Nebušická, Praha-Nebušice, Praha

Neuvedeno

za měsíc

Info u realitního specialisty

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	243 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem luxusní vily s vyhříváním bazénem u The International School of Prague (Nebušice)

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu exkluzivní rodinnou vilu, která je součástí prestižního uzavřeného komplexu „Villas Šárka“ v žádané lokalitě Praha 6 - Nebušice. Tento dům představuje ideální volbu pro rodiny hledající absolutní soukromí, bezpečí a nejvyšší standard bydlení v těsném sousedství mezinárodní školy.

Dispozice a vybavení vily

Vila byla navržena s důrazem na maximální komfort a prosvětlenost celého prostoru.

Společenská zóna: Srdcem domu je prostorný obývací prostor s elegantním krbem a velkoformátovými okny, která zajišťují přímý vstup na terasu a do zahrady.

Kuchyň: Na obývací část plynule navazuje plně vybavená moderní kuchyň. K dispozici je sklokeramická varná deska, horkovzdušná trouba, myčka nádobí, lednice s mrazákem a výkonný odsavač par.

Klidová zóna: Dům disponuje čtyřmi neprůchozími ložnicemi, které poskytují dostatek prostoru pro celou rodinu i případné hosty.

Koupelny: Luxusní charakter domu podtrhují 3 plnohodnotné koupelny a 3 toalety (z toho dvě jsou samostatné).

Technologie pro Váš komfort: Celá vila je plně klimatizována a vybavena podlahovým vytápěním, což zaručuje ideální klima v každém ročním období.

Zahrada a bezpečný areál

K vile náleží krásná soukromá zahrada (387 m²) s vlastním vyhříváním bazénem, který Vám prodlouží koupací sezónu. Dům se nachází v privátním, zcela uzavřeném areálu sedmi vil o celkové rozloze 5 500 m², což Vám i Vaším dětem garantuje maximální klid a bezpečí.

Prémiová lokalita: Praha 6 - Nebušice

Nemovitost se nachází v jedné z nejvyhledávanějších rezidenčních čtvrtí v Praze.

Vzdělání: V těsném sousedství areálu sídlí The International School of Prague (ISP). V docházkové vzdálenosti se nachází také lokální základní a mateřská škola.

Volný čas a příroda: Na dosah ruky máte krásnou přírodní rezervaci Divoká Šárka, prestižní Golf klub, tenisové centrum a sportovní halu.

Infrastruktura: V blízkém okolí nechybí obchody a zdravotní středisko. Kompletní městskou infrastrukturu s

vynikajícími restauracemi a kavárnami nabízí nedaleké centrum Dejvic, s rychlým napojením na letiště i do centra metropole.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz