

Prodej - chaty/rekreačního objektu, 120 m²

37801, Lásenice

3 950 000 Kč

za nemovitost

Číslo podlaží v domě:	1	Užitná plocha:	120 m ²
Celková podlahová plocha:	120 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zděné chaty u Nežárky 120 m², pozemek 508 m² - Lásenice

Nabízíme k prodeji prostornou rekreační chatu, která se nachází v Lásenici u řeky Nežárky, v malebném prostředí Jižních Čech nedaleko Jindřichova Hradce. Nemovitost je situována kousek od lesa a nabízí krásný výhled na řeku. Je to perfektní volba pro rybáře, cyklisty a milovníky přírody.

Dispozice a interiér:

Suterén: Chata je kompletně podsklepená.

Přízemí: Obývací pokoj se vstupem na terasu, kuchyně s krbem a kamny, přístěnek, koupelna s WC.

Podkroví: 3 samostatné ložnice a úložná půda nad nimi.

Užitná plocha: Celková obytná plocha činí cca 120 m² (zastavěná plocha 100 m²).**Technické parametry a sítě:**

Vytápění: Lokální na tuhá paliva (krb a kamna na dřevo).

Voda: Vlastní kopaná studna s domácí vodárnou.

Ohřev vody: Bojler a průtokový ohřívač.

Elektřina: 230V / 400V.

Odpad: Jímka.

Zahrada a exteriér:Celková plocha pozemku je 508 m².

Bezproblémové parkování přímo na pozemku pro minimálně 3 auta.

U chaty se nachází velká dlážděná terasa s bazénem / retenční nádrží.

Udržovaná zahrada je osázená okrasnými rostlinami, ovocnými stromy a keři.

Ve spodní části pozemku stojí praktický domek na nářadí a na dřevo.

Tato chata představuje ideální místo pro rodinnou rekreaci, odpočinek i zahradničení v klidné jihočeské přírodě. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Vyřizuje

Radek Doležal**Tel.:** 603 252 661**GSM:** +420603867608**E-mail:** info@rkgoblin.cz