

Bydlení, kde vám nic nechybí: Byt 1+1 s privátním parkováním a vlastním kouskem lesa

Rezervace

Purkyňova, 0, Liberec (nečleněné město), Liberec

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Lyže, kolo, veškerý sport, kultura, život a město, to vše tu najdete.

Máte možnost si koupit unikátní nemovitost na adrese, kde se jen tak neprodává. Je to totiž jedna z nejkrásnějších a nejžádanějších adres v okolí, kde máte skvělou rovnováhu mezi bydlením, relaxací a městským životem.

Byt se nachází v přízemí domu, který funguje skoro až jako takové malé soběstačné město. Vytápění je skrze vlastní kotelnu, dále je tu zázemí několika úložných prostor formou kočárkárny a kolárny a pak jsou tu i sušárny. A pro sportovce je tu dokonce vlastní tělocvična.

K domu patří přilehlé pozemky. Obyvatelé je využívají například pro odpočinek a setkávání. Ale můžete si zde i opravit nebo zkontrolovat auto. K domu náleží dvě soukromá parkoviště a k jednomu z nich je vybudovaná rampa, kde si můžete vlastní vozidlo základně servisovat.

Další pozemky pak slouží jako zahrada, dětské hřiště a nebo vlastní kousek lesa s ohništěm.

Byt má celkem 29m² a je rozdělen na dvě místnosti, předstíň a koupelnu. Prošel částečnou rekonstrukcí. Ohřev vody je zajištěn novým bojlerem. Do bytu je přiveden plyn a optický kabel internetu.

Přijďte se přesvědčit o jedinečné atmosféře tohoto místa sami. Ráda vás provedu osobně na prohlídce!



Vyřizuje

Petra Kulhánková

Tel.: +420 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail: info.reality@4fin.cz