

**Pronájem 2+1 (56 m²) v Janovicích nad Úhlavou**

Klatovská, Janovice nad Úhlavou

10 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné zázemí, odkud máte všude blízko a po práci si můžete vydechnout v tichém prostředí? V Janovicích nad Úhlavou, jen pár kroků od náměstí, nabízím od 1. září 2026 k dlouhodobému pronájmu příjemný byt 2+1 o výměře 56 m² v poctivé zděné bytovce.

Dispozice nabízí samostatnou kuchyni, obývací pokoj, ložnici, koupelnu s vanou, oddělené WC a praktické úložné prostory v chodbě, které udrží byt vzdušný a uklizený. K bytu patří také balkon v mezipatře domu. Velkou výhodou je samotná lokalita – škola, lékař i obchody jsou v bezprostřední docházkové vzdálenosti, přitom kousek od přírody i pracovních příležitostí.

Měsíční nájemné je 10 000 Kč + zálohy na služby cca 2 500 Kč s tím, že elektřinu si nájemce přepisuje na sebe. Vratná kauce činí 20 000 Kč (dva měsíční nájem) a provize RK 10 000 Kč. Byt je ideální pro spolehlivé zájemce bez domácích mazlíčků, kteří hledají stabilní domov.



Vyřizuje

Marcel Jelinek**Tel.:** 728 915 479**GSM:** +420 728 915 479**E-mail:** info@rk-jelinek.cz