

Prodej bytu 2+1, 50m²

Marie Majerové, 58401, Leděč nad Sázavou

3 549 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 50 m², který se nachází v ulici M. Majerové v Ledči nad Sázavou.

Byt prošel v letošním roce rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnovala nové rozvody (elektrina, voda, odpady), vyzdění bytového jádra, nové podlahy a byla provedena také výměna oken za plastová.

Kuchyňský prostor je připraven k realizaci nové kuchyňské linky. Nový majitel tak získává možnost navrhnout si kuchyň zcela podle vlastního vkusu, potřeb a požadovaného standardu.

Byt nabízí praktickou dispozici s prostorným obývacím pokojem o výměře 20,7 m², samostatnou ložnici o výměře 13,8 m² a kuchyní o výměře 8,5 m². Součástí dispozice je dále vstupní hala, koupelna a samostatné WC. K bytové jednotce náleží sklepní kóje.

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční nemovitost určená k dlouhodobému pronájmu.

Ledeč nad Sázavou nabízí kompletní občanskou vybavenost a příjemné prostředí pro každodenní bydlení. V dosahu jsou obchody, školy, školky, zdravotní služby, restaurace i vlakové a autobusové spojení.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Lucie Jakoubková

Tel.: 739 258 065

GSM: +420 736 141 710

E-mail: lucie.jakoubkova@vdfreality.cz