



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 100673

Prodej souboru 2 nemovitostí se dvorem a zahradou

2 490 000 Kč
za nemovitost

0, 59301, Rovné, Bystřice nad Pernštejnem

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	294 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Doprava:	silnice; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostor, kde můžete spojit vlastní bydlení s podnikáním, dílnou nebo provozovnou? V obci Rovné u Bystřice nad Pernštejnem nabízíme k prodeji soubor nemovitostí na pozemku o celkové výměře téměř 900 m².

Hlavní dům se nachází v klidnější zadní části pozemku. Obytné patro o výměře 76 m² nabízí dispozici 2+1, koupelnu, spíž a ložnici. V přízemí je garáž 30 m² a přibližně 30 m² sklepa.

Elektroinstalace je provedena v mědi, jinak je dům určen ke kompletní rekonstrukci. K dispozici je také podrobná technická dokumentace popisující současný stav stavby.

V přední části pozemku stojí druhý objekt s vlastním číslem popisným. Díky umístění a dispozici se nabízí jako dílna, sklad, kancelář, provozovna nebo menší prodejna. Objekt je určen ke kompletní rekonstrukci, voda zde není zavedena a elektroinstalaci je potřeba zprovoznit.

Mezi oběma stavbami je uzavřený dvůr s pohodlným vjezdem až ke garáži. Budovy propojuje stodola, která nabízí další praktický prostor. Za domem se nachází menší zahrada vhodná k posezení nebo pěstování.

Rovné leží jen kousek od Bystřice nad Pernštejnem, kde najdete školy, zdravotní služby, obchody i další občanskou vybavenost. Okolí zároveň nabízí krásnou přírodu Vysočiny, lesy, cyklotrasy a možnosti koupání či rekreace v okolí řeky Svratky a přehrady Vír.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jiří Švec

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail: reality@prosperityfs.cz