

Rodinný dům, 131 m², V Podhájí, 582 m²

V Podhájí, 30100, Plzeň 3, Plzeň

8 200 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	131 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - plynové	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rodinný dům s výjimečným potenciálem v Radobyčicích-Podhájí?

K okamžitému bydlení, k rekonstrukci podle vlastních představ, jako vícegenerační dům, investici, nebo dokonce s možností výstavby dalšího rodinného domu na přilehlé zahradě. Přesně takovou příležitost pro vás mám v jedné z nejvyhledávanějších plzeňských lokalit - v Radobyčicích, část Podhájí.

Tato oblast je oblíbená pro svůj klid, blízkost přírody, řeku, cyklostezku, lokální komunitu i příjemné zázemí včetně minipivovaru. Nabízí atmosféru místa, kde se dobře žije, a přitom zůstáváte v dosahu Plzně.

Nemovitost nabízí opravdu široké možnosti využití. Můžete v ní bydlet ihned, pustit se do rekonstrukce podle připraveného projektu, vytvořit vícegenerační bydlení, přestavět ji na bytové jednotky, nebo využít stavební povolení pro výstavbu dalšího rodinného domu na zahradě.

K dispozici je kompletní stavební dokumentace. Energetická náročnost budovy: třída G.

Takové nabídky se v Radobyčicích neobjevují často. Domluvte si prohlídku a přijďte se podívat, jaký potenciál tato nemovitost skutečně nabízí.



Vyřizuje

Václav Příbek**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz