

Krásný, útulný byt 3+1 s lodžií v městečku Spálené Poříčí

4 590 000 Kč
za nemovitost

Lipnická, 33561, Spálené Poříčí

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Telekomunikace:	Telefon
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Možný prodej velmi pěkného, útulného bytu 3+1 s lodžií ve druhém nadzemním podlaží, nacházejícího se ve velmi klidné části města Spálené Poříčí. Byt je dispozičně velmi dobře situovaný - velká čtvercová předsíň s vestavnou skříní, samostatné vstupy jak do obývacího pokoje s velkou lodžií s výhledem na město a přírodu (jih), dále možná ložnice - okno na východ. Z předsíně je samostatný vchod na toaletu, dále do kuchyně s pěknou linkou a velkým jídelním prostorem. Z kuchyně vstup do koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem a prostorem na pračku. Do možného dětského pokoje je přímý vstup z kuchyně. Rekonstruovaná je již koupelna, toaleta i kuchyně. Všechny pokoje - podlaha: beton a linoleum, pokryté kobercem. Předsíň, kuchyně koupelna i toaleta - vkusná dlažba. K bytu náleží dva pěkné sklepy.(5m²). Plastová okna a částečné úpravy v domě jsou samozřejmostí. Topení a ohřev vody je zajištěn z kotelny (plyn), každá bytová jednotka má své odečtové hodiny. Město Spálené Poříčí disponuje veškerou občanskou vybaveností - mateřská i základní škola, pošta, řeznictví, obchod s potravinami, kadeřnictví atd. Výborné autobusové spojení do Plzně i Blovic za většími nákupy nebo do práce. Hypoteční úvěr za vás zdarma vyřídíme. Více informací v realitní kanceláři. Ev. číslo: 657379.



Vyřizuje

Lenka Chladová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 774 650 510**E-mail:** profi@dumrealit.cz