

Pronájem, byty 2+kk, 45 m²

Bratislavská, Brno-střed, Brno

21 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	44.85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Sklep:	3 m ²	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	4
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nový, nikdy neobývaný byt 2+kk o velikosti 44,85 m² s balkonem 3,64 m² a praktický sklep v přízemí 2,87m², který se nachází v moderní novostavbě přímo v centru Brna. Skvělá poloha - pár minut pěšky na Hlavní nádraží, autobusové nádraží, Galerii Vaňkovka i do samotného centra města.

Vybavení bytu:

- praktický sklep v přízemí 2,87m² vhodný i uskladnění kol
- úplně nová kuchyňská linka
- lednice, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba
- po celém bytě velké množství úložného prostoru díky vestavným skříním
- balkon 3,64 m²
- vše nové a nikdy nepoužité, připravené pro prvního nájemníka
- možnost využívat obrovskou společnou střešní terasu (více než 160m²)

Po dohodě možno vybavit byt nábytkem - postel, sedačka, stůl a židle, pračka + sušička

Náklady:

- Nájemné: 21 000 Kč / měsíc
- Zálohy na energie: 4 000 Kč / měsíc
- Vratná kauce: 42 000 Kč nebo pojištění 3 500 Kč/rok
- Provize vč. DPH: 254 10 Kč

Preferujeme:

Hledáme spolehlivé a dlouhodobé nájemníky, kteří ocení moderní bydlení v perfektní lokalitě a budou o byt pečovat jako o vlastní.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz