

Prodej pozemku 889 m²

0, 27305, Smečno

2 310 000 Kč
za nemovitost

Celková podlahová plocha: 889 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím prodej zahrady s celkovou rozlohou 889 m² (parc. č. 1113/5, k.ú. Smečno, LV 1230), která je součástí bývalé zahrádkářské kolonie na východním okraji Smečna.

K pozemku vede příjezdová nezpevněná komunikace, na kterou se dostanete z ul. Třebichovická u domu s č.p. 612, Smečno. Pozemek je svažité, což dodává místu přírodní charakter a nabízí zajímavé možnosti využití prostoru. Svým uspořádáním poskytuje dostatek místa pro relaxaci, zahradničení, posezení s rodinou i další využití podle představ nového majitele.

Pozemek je po vyklizení od staveb, dřevin a nežádoucího porostu. Je plně připravený k Vámi zvolené zástavbě. Z inženýrských sítí je zde elektřina (230V), kterou zpravuje firma ČEZ. Na pozemku lze dle úřadu územního plánování (Slaný) je max. přípustná zastavěná plocha stavby 50 m² s max. přípustnou výškou objektu 5,0 m. Pozemek je kousek od centra města. V okolí se nachází klasická zástavba rodinných domů, klidná zelená lokalita. Do Slaného i Kladna jen pár minut autem. Lokalita Smečna nabízí kombinaci venkovského klidu, přírody a dobré dostupnosti do okolních měst jako je Slaný a okresního města Kladna, což z této nabídky činí zajímavou příležitost jak pro vlastní využití, tak investici. Součástí fotogalerie je i fotovizualizace možné výstavby.

Prodej bez realitky přímo od majitele.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz