

**Nabízíme pronájem plně vybaveného bytu,
novostavby 2+kk, 62 m² v Olomouci****19 900 Kč**
za měsíc

Janského, Olomouc

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	62 m ²
Celková podlahová plocha:	62 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem plně vybaveného bytu, novostavby 2+kk, 62 m² včetně terasy (10 m²) v Olomouci. Byt se nachází v 6.NP s výtahem. Rok kolaudace 2021.

Do bytu se vchází chodbičkou, kde po levé straně je samostatné WC a dále koupelna s vanou a pračkou. V pravé části je komora a za ní obývací pokoj s kuchyňským koutem.

Byt prosvětluje velké okno se vstupem na terasu po levé straně. Přímo z chodbičky je vstup do ložnice, která je také propojená s terasou.

Vybavení bytu:

Ložnice: Manželská postel Blanář + nově zakoupené matrace, prádelník

Obývací pokoj: Televize TCL + držák na zeď, TV stolek, Konferenční stolek, Sedací souprava typu L, knihovna

Kuchyňský kout: Jídelní stůl + 2 židle, vestavěná mikrovlnná a horkovzdušná trouba Electrolux, vestavěná lednice

Electrolux, digestoř Electrolux, indukční deska Electrolux,

myčka nádobí Bosch (veškeré vybavení dle fotek).

Okna plastová, podlahy plovoucí a keramika. Zálohy na poplatky dle počtu osob (3.500,- Kč/ měsíc 2 osoby), jistota (vratná kauce) ve výši dvou nájmů, provize RK ve výši nájmů + DPH 21%.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - ZŠ, školka, zdravotní středisko, lékárna, potraviny, fit centrum, nemocnice a MHD. Pro další informace a možnost prohlídky, kontaktujte makléřku nabídky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Petra Kladivová**Tel.:** +420 777 235 428**GSM:** +420777235426**E-mail:** petra.kladivova@re-max.cz