

Prodej bytu 1+1 39 m²

Minická, 18100, Praha 8, Praha

5 600 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji svůj byt v OV, 1+1 o výměře 39 m², který se nachází ve 4. patře panelové budovy se sedmi podlažími, v Praze 8 Čimice.

Byt je velmi světlý, okna jsou orientována za západ a vybavena elektrickými venkovními roletami.

Budova je kompletně zateplená, s plastovými okny a disponuje novým výtahem, který zajišťuje pohodlný přístup na všechna podlaží.

Byt je určen k vlastní rekonstrukci, prodává se nevybavený, což poskytuje možnost jeho kompletního přizpůsobení vlastní představě.

Dispozice bytu nabízí
obytnou místnost 19.39 m²
kuchyň s plynovým sporákem a kuchyňskou linkou 07.75 m²
koupelnu 02.81m²
samostatné WC 00.96 m
předsíň 05.42 m²
a praktickou šatnu/komoru 02.23 m².

K nemovitosti náleží také sklep o ploše 1.62 m².

Dům má energetický štítek třídy B, což svědčí o nízké energetické náročnosti budovy.

Měsíční předpis záloh na vodu, teplo, společné prostory a správu domu činí pro tento byt 2.900,- Kč.

Možnost parkování na ulici i pro nerezidenty (v 8 oblastech nejsou parkovací zóny).

Nabídka je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají kompaktní a praktický byt s potenciálem dle vlastních představ.

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky je možné mě kontaktovat skrz zprávy na této platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz