

Prodej bytu 3+1, 73 m² + lodžie 6 m² + sklep, Praha - Háje

9 490 000 Kč
za nemovitost

Hekrova, 0, Praha 11, Praha

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	8
Počet podlaží objektu:	13	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt v blízkosti metra, zeleně a kompletní občanské vybavenosti? Právě jste ho našli.

Nabízíme k prodeji byt s moderním interiérem v osobním vlastnictví o dispozici 3 + 1 s podlahovou plochou 73 m².

K bytu náleží navíc lodžie o výměře 6 m² a sklepní kóje 2,2 m².

Byt se nachází v 7. patře udržovaného panelového domu v oblíbené lokalitě Praha - Háje.

Dominantou bytu je vzdušný obývací pokoj s moderním kuchyňským koutem, který tvoří skutečné srdce domova. Otevřené propojení kuchyně s obývací částí vytváří příjemnou atmosféru pro každodenní život. Moderní kuchyňská linka nabízí dostatek pracovní a úložné plochy a celý prostor působí díky promyšlenému řešení světlým a elegantním dojmem.

Z obývacího pokoje je přímý vstup na lodžii.

Byt dále nabízí dva samostatné pokoje, praktickou komoru, koupelnu s vanou a toaletou i předsíní s dostatkem úložných prostor. Funkční dispozice zajišťuje pohodlné bydlení pro rodinu, pár i jednotlivce, kteří ocení dostatek prostoru.

Jedním z největších benefitů je samotná lokalita. V pěší dostupnosti najdete školy, školky, obchody, restaurace, zdravotnická zařízení i sportoviště. Stanice metra C - Háje je vzdálena přibližně 8 minut chůze, díky čemuž se pohodlně dostanete do centra Prahy. Milovníci přírody a aktivního odpočinku ocení blízkost Centrálního parku Háje a Hostivařské přehrady, které nabízejí ideální zázemí pro sport, procházky i relaxaci.

Tento byt představuje skvělou příležitost pro vlastní bydlení i zajímavou investici.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Ráda vám byt představím.



Vyřizuje

Lucie Chourová

GSM: +420 603 590 794

E-mail: lucie.chourova@century21.cz