

**Prodej garáže v areálu Plzeňského Prazdroje,
ulice Na Sklárně**

Plzeň

650 000 Kč

za nemovitost

Celková podlahová plocha: 16 m²**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Druh objektu:**

cihlová

Energetická náročnost:G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte garáž poblíž centra města, ať už pro auto či jako sklad? V areálu Plzeňského Prazdroje s příjezdovou cestou z Jateční ulice je právě na prodej řadová garáž o zastavěné ploše 18 m². Garáž je situována na uzavřeném, kamerově střeženém pozemku Plzeňského Prazdroje s ročním nájmem cca 1300,- Kč. Samotná garáž je pak v osobním vlastnictví prodávajícího. Garáž má vnitřní půdorys 2,8 x 5,8 m. Přesná výška a šířka vjezdového otvoru (otevřených vrat) je 1,9 x 2,7 m. Interiér garáže je v původním stavu s místy opadávající omítkou do výšky cca 30 cm od podlahy. Do střechy nezatéká, podlaha betonová s narušeným povrchem. Vrata jsou plechová s možností uzamykání až na čtyři zámky, nicméně v této garážové lokalitě jsou jinde běžné kriminální delikty zcela výjimečné. Garáž a celá lokalita je současně bez elektrického připojení, které zde bylo původně rozvedeno do všech garáží, nicméně aktuálně probíhá iniciativa na obnovu připojení (viz jedna z fotografií). Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo rovnou dohodu o osobní prohlídce. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Petr Lang**Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420777333159**E-mail:** petr.lang@re-max.cz